

Tabela 5.2 Specifikacija predmeta

Šifra: P.OP.O.21

Studijski program/studijski programi: Opštepravni			
Vrsta i nivo studija: Osnovne akademske studije; Studije prvog stepena			
Naziv predmeta: Stvarno pravo			
Nastavnik (Ime, srednje slovo, prezime): Milan B. Počuča			
Status predmeta: Obavezan predmet na osnovnim akademskim studijama; V semestar			
Broj ESPB: 7			
Uslov: Položen ispit iz predmeta Uvod u građansko pravo			
Cilj predmeta: Cilj predmeta je da studentima pruži neophodna znanja o pojmu stvari, ploda i proizvoda i njihovom pravnom dejstvu. Pružanje znanja o načinima zaštite prava svojine i njegovim vrstama, kao i upisu prava svojine u zemljišne knjige, kao obliku zaštite.			
Ishod predmeta: Student bi trebalo da ume da navede i objasni načine zaštite prava svojine, kao i vrste prava svojine, naročito upis prava svojine u zemljišne knjige kao oblik zaštite; da pokaže detaljno razumevanje pojmova stvari, ploda i proizvoda i njihovog pravnog dejstva; da poznaje i razume zemljišnoknjižni sistem i njegova načela.			
Sadržaj predmeta:			
<ul style="list-style-type: none"> • Stvarno pravo u objektivnom i subjektivnom smislu • Opšti pojam: stvar, plodovi, proizvodi • Pojam i vrste državine • Pravo svojine • Sticanje prava svojine • Prestanak prava svojine • Zaštita prava svojine • Susvojina • Zajednička svojina • Stvarne službenosti • Lične službenosti • Založno pravo • Zakonsko i ugovorno pravo • Zakupčevo pravo • Stanarsko pravo • Zemljišnoknjižni sistem • Načela zemljišnoknjižnog sistema • Upisi u zemljišne knjige • Fikcija apsolutne tačnosti • Tapije • Jedinstvena evidencija 			
<i>Praktična nastava: Vežbe, Drugi oblici nastave, Studijski istraživački rad</i>			
Obrada poslovnih primera, prezentacije seminarskih radova.			
Literatura a) osnovna: Stanković O., Orlić M., <i>Stvarno pravo</i> , Nomos, Beograd, 2004. b) dodatna: Nikolić D.: <i>Osnovni izvori stvarnog prava</i> , Pravni fakultet, Novi Sad, 2007.; Babić I.: <i>Osnovi imovinskog prava: uvod u građansko i stvarno pravo</i> , Službeni glasnik, Beograd, 2007.			
Broj časova aktivne nastave			Ostali časovi
Predavanja: 2x15=30	Vežbe: 2x15=30	Drugi oblici nastave: /	Studijski istraživački rad: /
			/
Metode izvođenja nastave Usmena predavanja ilustrovana u Power Point-u, Individualni i grupni radovi, interaktivni oblici nastave, prezentacije, diskusione grupe			
Ocena znanja (maksimalni broj poena 100)			
Predispitne obaveze	poena	Završni ispit	<i>poena</i>
prisustvo i aktivnost na predavanjima	10	pismeni ispit	30
prisustvo i aktivnost na vežbama	15	usmeni ispit	
kolokvijumi I i II	20		
seminarski rad	25		